

Actuaciones de Control

PROCEDIMIENTOS ORDINARIOS EN MADRID

En abril 2011, DEKRA desplegó todas sus competencias como entidad acreditada para la verificación, control y comprobación del Ordenamiento Urbanístico de Madrid. En julio iniciamos visitas de inspección en obras más complejas y que requieren proyecto técnico. En este ámbito DEKRA como ECLU ocupa un lugar prominente gracias a su sistema de digitalización y validación en la transmisión de datos que le permite ofrecer **las tarifas más competitivas** del mercado y **garantizar los plazos de resolución** de las licencias urbanísticas.

El mayor indicador del éxito del nuevo trámite administrativo es el progresivo cambio de percepción en el sector terciario, que empieza a ser consciente de que algo ha cambiado y a confiar en el nuevo sistema.

Nuestro equipo técnico está a vuestra disposición para adecuar vuestros establecimientos y asesoraros en aquella normativa que afecta vuestras instalaciones más características; por ejemplo en sistemas de ventilación forzada con evacuación a cubierta, o el cumplimiento de la nueva normativa estatal de accesibilidad CTE DB SUA.



MASÍA DEL F.C. BARCELONA

‘Citius, altius, fortius’ (Más rápido, más alto, más fuerte). El lema olímpico que abrió el discurso de presentación en las Olimpiadas de 1998 en Atenas ejemplifica el espíritu con el que nace la nueva Masía en Sant Joan Despí, que toma el relevo de una de las mejores instituciones del fútbol formativo; que ha visto crecer a jugadores como Mikel Arteta (Everton), Luis García (Panathinaikos), Thiago Motta (Internazionale), Iván de la Peña (Español) o el mismo Andrés Iniesta (Barcelona).

Las cifras de esta academia son espectaculares: más de cinco mil metros cuadrados por los mil que cuenta la antigua residencia, un presupuesto de ocho millones de euros, una estructura con cinco pisos totalmente equipados, donde residirán 82 canteranos. Los paneles que recubren el edificio aportarán sostenibilidad al edificio ya que contribuirán a la absorción directa del calor por lo que se reducirá notablemente el consumo eléctrico. También dispone de una red de recuperación de aguas pluviales para usos secundarios. DEKRA, como Entidad Ambiental de Control, ha participado en la tramitación de la licencia de actividad.

Municipios y CCAA

ZONAS DE GRAN AFLUENCIA TURÍSTICA EN MADRID

Los comerciantes de cinco barrios de Madrid capital podrán abrir sus tiendas todo el año a partir del mes de octubre. O lo que es lo mismo, vecinos, y especialmente los turistas, podrán ir de compras por la zona centro los 365 días del año una vez que el Gobierno regional declare estas áreas como zonas de gran afluencia turística.

Esta medida atañe fundamentalmente a los establecimientos de más de 300 m² de superficie y a las franquicias de grandes cadenas, puesto que las tiendas pequeñas ya tenían permiso, al igual que los establecimientos culturales (libros, música).

Si se cumplen las previsiones, podrán abrir sus puertas a voluntad los comerciantes cuyos negocios se encuentren en el entorno del Palacio y el Teatro Real, así como La Latina (Palacio). También, aquellos locales situados dentro del triángulo que forman las calles Cruz, Sevilla, Alcalá, el paseo del Prado y Atocha (Cortes). El barrio de Justicia queda delimitado por Sagasta y Génova al norte, el paseo de Recoletos al este, Alcalá y Gran Vía al sur y el eje de Fuencarral al oeste.

La inclusión de Castellana y Recoletos supone permitir la libre apertura en toda la 'Milla de Oro' de Madrid desde la calle Alcalá a María de Molina y con el límite de Príncipe de Vergara al este. Por su situación estratégica y su capacidad de atraer visitantes, a ninguno de estos se les aplicará el calendario comercial de 2011, que limita a 22 las aperturas en domingos y festivos en la Comunidad. Actualmente son zonas ZGAT 79 municipios de la región, además de tres zonas en Madrid capital (Sol, Ciudad Aeroportuaria de Barajas-T4 y Recintos Feriales-Campo de las Naciones).

MEDIDAS CONTRA INCENDIOS

Desde el 10 de mayo es de aplicación en Cataluña la Ley 3/2010, del 18 de febrero, de prevención y seguridad en materia de incendios en establecimientos, actividades, infraestructuras y edificios. Según lo que establece dicha Ley, la administración municipal debe verificar el cumplimiento de las condiciones de seguridad en caso de incendio cuando tenga competencia para conceder la licencia de obras o de actividades. El Ayuntamiento de Barcelona realiza este tipo de control preventivo a través de Entidades Colaboradoras de la Administración que como DEKRA están debidamente autorizadas para informar los correspondientes proyectos. Otros muchos ayuntamientos también utilizan una entidad como DEKRA Ambio para la realización de los controles preventivos. A destacar, por ejemplo, el ayuntamiento de Tarragona, donde es necesario la presentación del control preventivo para todas las actividades que informa, a excepción de las actividades inocuas clasificadas en el nivel I.

Es importante también, la buena acogida por parte de los técnicos redactores de los proyectos, porque facilita la comunicación con los técnicos de DEKRA responsables de informar el proyecto acortando significativamente los plazos de entrega.

BOLETÍN NORMATIVO.

DEKRA ha participado como asesor en la redacción del Título II sobre Protección de la Atmósfera de la Ordenanza Municipal del Medio Ambiente de Barcelona aprobada el 25.02.2011.

A continuación, presentamos las novedades aparecidas en la legislación medioambiental Europea, Estatal y Regional (Cataluña, Madrid y Galicia).

[DIRECTIVA 2011/65/UE DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 8 de junio de 2011 sobre restricciones a la utilización de determinadas sustancias peligrosas en aparatos eléctricos y electrónicos](#)

[REGLAMENTO \(UE\) N.º 749/2011 DE LA COMISIÓN de 29 de julio de 2011 que modifica el Reglamento \(UE\) N.º 142/2011, por el que se establecen las disposiciones de aplicación del Reglamento \(CE\) N.º 1069/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se establecen las normas sanitarias aplicables a los subproductos animales y los productos derivados no destinados al consumo humano, y la Directiva 97/78/CE del Consejo en cuanto a determinadas muestras y unidades exentas de los controles veterinarios en la frontera en virtud de la misma](#)
[LEY 22/2011 DE RESIDUOS Y SUELOS CONTAMINADOS, de 28 de julio de 2011.](#)

[SENTENCIA de 29 de junio de 2011, por la que se declara la inaplicabilidad de la necesidad de autorización administrativa de los organismos de control prevista en el artículo 15 de la Ley 21/1992, de 16 de julio, de Industria.](#)



[REAL DECRETO 191/2011, de 18 de febrero, sobre Registro General Sanitario de Empresas Alimentarias y Alimentos.](#)

[ORDEN INT/175/2011, de 25 de julio, de comunicación por medios telemáticos de los datos sobre el comercio del cobre y otros residuos metálicos por parte de los establecimientos gestores de estos residuos y del comercio al por mayor de chatarra y otros productos de despojo, y de registro de esta actividad.](#)

[ORDENANZAS REGULADORAS DE LA PUBLICIDAD EXTERIOR DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID Y GESTION Y USO EFICIENTE DEL AGUA, publicados en el BOAM de 3 de agosto de 2011 los siguientes protocolos técnicos: Condiciones para la instalación de soportes publicitarios y Nuevo protocolo de Gestión y uso eficiente del agua. Estableciendo las condiciones a cumplir tanto documental como técnicamente por las actividades sometidas al cumplimiento de ambas ordenanzas.](#)

[REAL DECRETO 1002/2011, de 8 de julio, por el que se confirman las servidumbres aeronáuticas acústicas, el Plan de acción asociado y el mapa de ruido del aeropuerto de Barcelona, establecidos por Orden FOM/3320/2010, de 16 de noviembre.](#)

[DECRETO 78/2011, de 14 de abril, por el que se establece la ordenación de las funciones del control metrológico del Estado que corresponden a la Comunidad Autónoma de Galicia, y se aprueba el reglamento de vigilancia e inspección de instrumentos sometidos a control metrológico.](#)

DEKRA Internacional

Chilworth
GLOBAL

DEKRA adquiere CHILWORTH GLOBAL, especialista en seguridad de procesos fundada en 1986 en Southampton, Reino Unido. Con casi 160 empleados, CHILWORTH dirige laboratorios de pruebas en el Reino Unido, EU y dispone de filiales en la India y Sur de Europa (Francia, Italia y España). CHILWORTH trabajará en estrecha cooperación con los laboratorios de DEKRA INDUSTRIAL en Arnhem (Países Bajos) y Bochum (Alemania), donde realizan actividades de protección frente a explosiones. En el futuro, la compañía estará presidida por su cofundador y consejero delegado, el Dr. Paul Cartwright, así como por Bert Zoetbrood, consejero delegado de DEKRA Certification en Arnhem.

"La combinación de CHILWORTH y DEKRA es un paso decisivo en la estrategia de DEKRA de expandir el negocio industrial en una escala global", dijo Stefan Kölbl, presidente de la junta de DEKRA e.V. La filial en España dispone de oficinas en Barcelona, Valencia y Zaragoza, lo que nos permitirá ampliar la cobertura territorial de nuestros servicios de inspección.